

**Fiche interne (non diffusable)**

**Identification**

---

Identifiant	60SIS11128
Nom usuel	GAZ DE FRANCE parcelle 2
Adresse	4, rue Saint-Germer
Lieu-dit	
Département	OISE - 60
Commune principale	BEAUVAIS - 60057
Caractéristiques du SIS	<p>GAZ DE FRANCE a cessé d'exploiter son usine à gaz de BEAUVAIS en 1960. Le fonctionnement de cette dernière a engendré une pollution des sols du site.</p> <p>Le site a été divisé en trois parties, dénommées parcelles 1A, 1B et 2. EDF/GDF puis ENEDIS/GRDF exploite toujours la parcelle 1A. Dans le cadre de la vente des terrains des parcelles 1B et 2 pour la construction d'habitations à usage collectif ou individuel, GDF a fait réaliser des diagnostics.</p> <p>Ces études ont révélé la présence au niveau de la parcelle 2, de matières d'épuration du gaz (ferrocyanures ferriques) épandues dans certaines zones de la parcelle.</p> <p>Ces études ont révélé également la présence au niveau de la parcelle 1B :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- d'une zone impactée par du benzène et des HAP (zone des anciennes cuves à goudrons, à eaux ammoniacales et de la fosse à benzol);</li><li>- de zones impactées par des ferrocyanures ferriques au niveau des berges ouest et bord du ru de St Quentin.</li><li>- de zones présentant des scories dans les sols superficiels.</li></ul> <p>Les travaux de réhabilitation ont consisté à excaver les déchets (goudrons, matières épurantes, ...) et les matériaux dits douteux. Après tri de ces derniers, les déchets et les terres renfermant des polluants à des teneurs supérieures aux limites retenues ont été évacués vers des centres de traitement spécialisés.</p> <p>Au total, quelque 10 400 m<sup>3</sup> de terres ont été excavés dont 9 950 m<sup>3</sup> ont été éliminés.</p> <p>Des analyses d'échantillons des terres prélevées en divers endroits du site, en particulier en fond et sur les bords des excavations d'où avaient été relevés les déchets ou matériaux douteux, ont été opérées afin de valider les travaux de dépollution.</p> <p>Suite aux travaux de réhabilitation, la zone des anciennes fosses à goudrons a été recouverte d'une couche de grave ciment d'environ 30 cm d'épaisseur. Cette zone est actuellement utilisée par l'agence EDF et GDF pour le stockage de matériel.</p> <p>La zone située au Nord et à l'Ouest de la zone des anciennes fosses à goudrons n'a pas été remblayée à l'issue des travaux de réhabilitation</p>

et les longrines en béton (correspondant vraisemblablement aux fondations d'anciens bâtiments) ont été laissées en place. Une clôture de protection a été mise en place pour la sécuriser.

Gaz de France a fait réaliser une étude pour justifier la compatibilité des aménagements prévus après les travaux avec la présence des pollutions résiduelles dans les sols et les eaux souterraines.

Etat technique

Observations

## Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	60.0046	<a href="http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&amp;index_sp=60.0046">http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&amp;index_sp=60.0046</a>

## Sélection du SIS

Statut Soumis

Critère de sélection Terrains concernés à risques potentiels, à gérer

Commentaires sur la sélection

### Précision des contours

Localisation D'après des plans anciens et actuels à l'échelle appropriée

Cadastre Périmètre conforme au parcellaire IGN / conforme au plan cadastral (cadastre.gouv.fr)

Observations sur la numérisation

## Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 632777.0 , 6926098.0 (Lambert 93)

Superficie totale 12271 m<sup>2</sup>

Perimètre total 791 m

Précision des contours Bonne

## Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du  
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
BEAUVAIS	AR	123	08/08/2019
BEAUVAIS	AR	122	08/08/2019
BEAUVAIS	AR	476	08/08/2019
BEAUVAIS	AR	388	08/08/2019
BEAUVAIS	AR	393	08/08/2019
BEAUVAIS	AR	385	08/08/2019

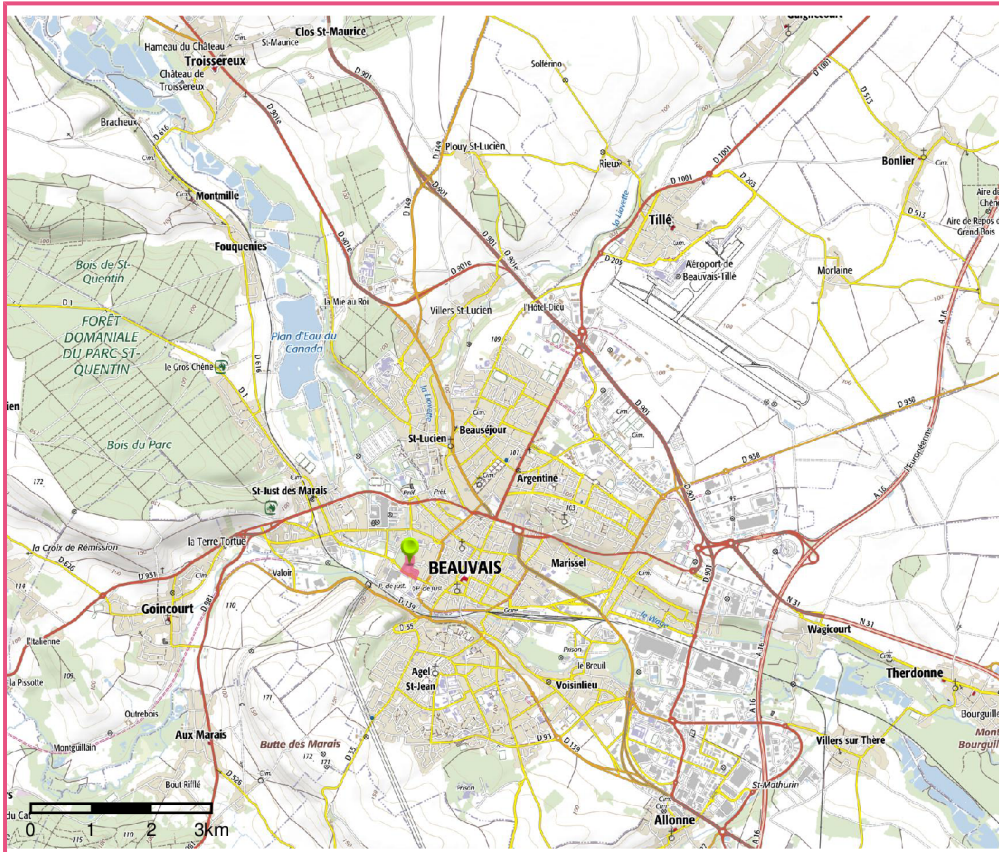
## Gestion de documents

Titre	Commentaire	Diffusable
plan		Oui

## Historique des interventions sur le SIS

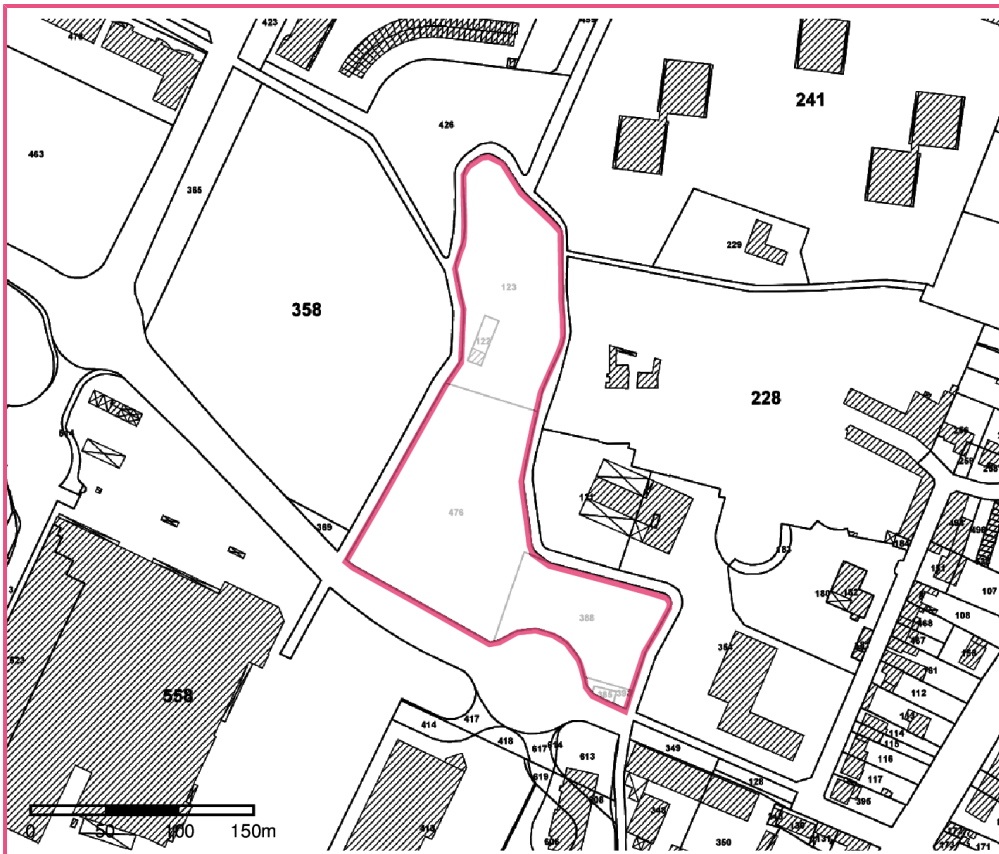
Date	Action	Utilisateur	Organisme	Commentaires
08/08/2019	Création	DEBRAS Audrey	Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	
08/08/2019	Soumission pour validation	DEBRAS Audrey	Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	
19/08/2019	Demande de modification	DEBRAS Audrey	Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	
19/08/2019	Soumission pour validation	DEBRAS Audrey	Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	
25/10/2019	Demande de modification	DEBRAS Audrey	Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	
25/10/2019	Soumission pour validation	DEBRAS Audrey	Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	

# Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 60SIS11128



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 60SIS11128